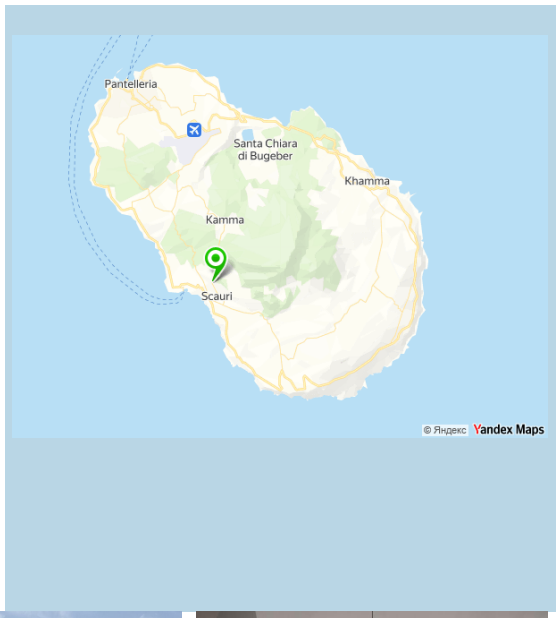
L’ ANTICA CASA NUOVA

Raffinata eleganza in una posizione straordinaria

Grande, bellissimo dammuso in posizione favolosa a nido di falco sopra il mare ad ovest. Dalle varie terrazze lo sguardo abbraccia il paesino di Scauri e la vasta distesa del mare fino alla costa tunisina. La piscina e gli spazi esterni ben curati offrono il massimo della privacy e del relax.

Aria condizionata | Internet wi-fi | Ricezione Mobile | Piscina | Vista mare | Vista tramonto













Una proprietà semplicemente spettacolare!

Dal posteggio privato qualche gradino in pietra ci conduce alla terrazza coperta da un meraviglioso pergolato di uva americana.

Da qui si accede all’ampia cucina abitabile, attrezzata alla perfezione e fornita di un gran bel tavolo e di 8 sedie, un ambiente fresco ed elegante, rifinito interamente in cemento lisciato grigio. A destra uno studiolo arredato con armadio, divanetto e scrivania fa da ampio disimpegno e ci conduce alla camera da letto matrimoniale munita di bagno en suite (senza bidet); la camera da letto ha anche accesso alla veranda ed alla terrazza con vista mare. Segue un’altra camera

SCHEDA

Distanza dal paese: 0.5km
Distanza mare: 1km
Posti letto: 8km
Camere: 4km
Bagni: 3km

RATING

Accessori★★★★★
Arredamento★★★★★
Esterni★★★★★
Panorama★★★★★
Contesto★★★★★

matrimoniale che da' accesso ad una spaziosa veranda coperta e quindi al terrazzo.

Sempre dalla cucina una piccola porta si apre su una scaletta che attraverso un grande ambiente di transito conduce ad un'altra camera a due letti e al piccolo bagno. Questa piccola unità ha anche un'uscita sul retro della casa, dove si trova la **bella piscina (12x2,80 mt.**) allestita sopra un vecchio stenditoio per l'uva che oggi funge anche da grandissimo terrazzo prendisole- **la vista sulla contrada e sul mare da qui è davvero spettacolare.**

La dépendance si raggiunge scendendo una scaletta dal terrazzo principale: si tratta di un piccolo dammuso del tutto indipendente, contenente una camera da letto matrimoniale con un disimpegno con armadi a muro e il bagno con doccia.

A un tiro di schioppo si trovano sia il pittoresco porticciolo di Scauri, dove è possibile noleggiare barche e gommoni, che il bel mare della baia della Vela dove troviamo anche l'unico ristorante dell'Isola direttamente al mare; uno scivolo per barche e gli scogli piatti che si estendono fin dentro l'acqua qui poco profonda permettono di fare il bagno anche ai meno esperti e ai bambini.

Il paese più vicino è Scauri con ristoranti, bar, tabaccaio/giornalaio ed un piccolo negozio di alimentari.

Riepilogo principali dotazioni e caratteristiche del dammuso :

- Superficie interna 200 mq
- Terreno ed esterni 6000 mq
- Grandiosa cucina completamente attrezzata
- 3 camere da letto matrimoniali
- 1 camere da letto a due letti
- 3 Bagni con doccia
- 1 bagno esterno
- Aria condizionata in due camere da letto
- Pompe di calore
- Lavanderia
- Terrazze vista mare
- Piscina m 12x2.50x1.60
- Solarium
- Doccia esterna
- Antico forno a legna esterno
- Parcheggio

LINK AL DAMMUSO L' ANTICA CASA NUOVA

ACCESSORI

Aria condizionata
Asciugacapelli
Internet wi-fi
Ricezione Mobile
Cucina a gas 4 fuochi
Forno
Pompa di calore
Doccia esterna
Forno a legna
Impianto stereo
Lavatrice
Lavastoviglie
Piscina
Frigorifero