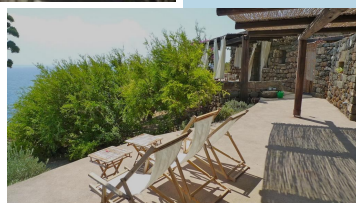
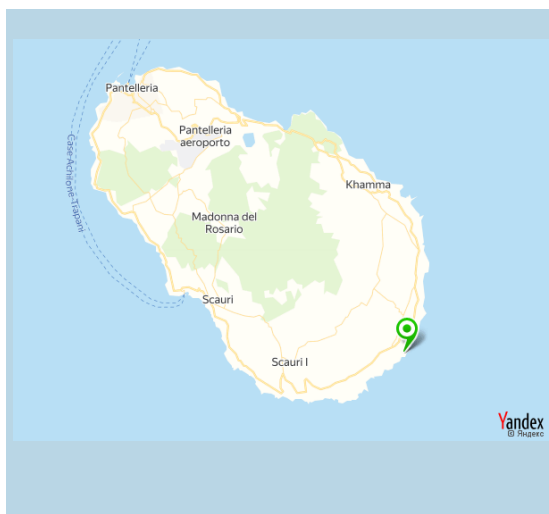


## MARTINGANA

In un luogo unico e straordinario, un grande ed autentico dammuso antico con discesa a mare privata...

Un autentico dammuso antico in posizione impareggiabile direttamente sul mare.

Internet wi-fi | Sul mare | Vista mare | Vista alba



Dammuso e **"luogo"** perfetto per coloro che ritengono che il vero lusso risieda nell'anima delle cose e nell'essenza assoluta della bellezza al di fuori di fronzoli e mode periture.

Un antico dammuso originale **con discesa privata sul mare** è di per se stesso un assoluta rarità a Pantelleria, laddove il dammuso è sempre stato ed è per definizione un elemento tipico rurale; sono le caratteristiche uniche del microclima della zona in cui ci troviamo ad aver fatto sì che nella storia si sia potuto realizzare un dammuso agricolo proprio sul mare. La costa di Martingana è infatti un luogo di coltura d'eccellenza di uva zibibbo, qui gli ordinati e scoscesi terrazzamenti coltivati digradano dolcemente dalle alte colline della costa fino a sfiorare il mare.

Questa straordinaria proprietà, senza fronzoli e patinature è a nostro avviso una pura e autentica espressione dell'isola, un luogo vero ed unico per chi è alla ricerca di dedicare anima e corpo al relax meditativo **in contatto simbiotico con il mare**

### SCHEDA

**in vendita**

**Distanza dal paese:** 6km

**Distanza mare:** 0km

**Posti letto:** 6km

**Camere:** 3km

**Bagni:** 3km

### RATING

**Accessori**★★★★☆

**Arredamento**★★★★☆

**Esterni**★★★★★

**Panorama**★★★★★

**Contesto**★★★★★

### ACCESSORI

**e la fiera natura circostante**, un luogo fuori dal tempo permeato da **grande quiete, profumi intensi e luce**.

Il suono delle tiepide brezze marine sarà la lieve colonna sonora ad accompagnarvi in questa esperienza nell'**essenza del mediterraneo**.

#### **La proprietà:**

Un comodo parcheggio di fronte al giardino circolare in pietra che fa da rifugio ad un albero di limone ci conduce all'accesso della proprietà; varcato il piccolo cancello in legno giungiamo all'ingresso della prima terrazza.

Tra le fiorite bouganville ed il blu del mare una prima zona solarium ed un passiatore ci conducono da una parte alla prima camera matrimoniale con bagno (dotata di ingresso indipendente e collegata anche dall'interno al corpo principale), dall'altra alla **splendida terrazza sul mare** ombreggiata da cannizzo; qui troviamo una grande tavola circondata da veli bianchi sospesi e comodi cuscini su sedute a ducchena.

La terrazza è posizionata di fronte all'ampia veranda da pranzo interna le cui grandi vetrate guardano il blu del mare; anlla veranda sono collegati anche la cucina e un fresco soggiorno con alti soffitti a volta che ospita la tipica alcova; alcuni scalini ci conducono alla seconda camera matrimoniale dotata di **un bagno originalissimo** ...una porta in legno si apre su un intimo bagno esterno ricavato tra le mura di un giardino pantesco coperto da pergolato di bouganville.

All'esterno il dammuso è circondato dalla natura tra **vigneti, agrumi, piante aromatiche e piante grasse**.

Accanto alla terrazza principale troviamo una seconda zona solarium con comode sdraio oltre ad un ulteriore zona con grande tavola per cene sotto le stelle.

Scesi pochi scalini dall'ingresso principale troviamo l'accesso all'appartata dependance, una terza piccola suite matrimoniale... a lato di questa **un breve sentiero ci conduce con accesso privato al mare**.

L'arredamento **semplice, sobrio e senza tempo** è in perfetta sintonia con l'anima mediterranea di questo luogo, dove qualsiasi fronzolo e ricercatezza sarebbe risultato un inutile "di più" per **una proprietà che brilla di luce propria**.

Un luogo dell'**anima** per veri intenditori.

**Wi-fi free.**

[LINK AL DAMMUSO MARTINGANA](#)

Asciugacapelli  
Internet wi-fi  
Cucina a gas 4 fuochi  
Ventilatore a soffitto  
Doccia esterna  
Lavatrice  
Lavastoviglie  
Frigorifero  
Stufa